



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 880**

1 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2634 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 900 στρεμμάτων στη θέση Πόρτα περιφέρειας Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παραγ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/ 3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2786/29.6.95 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.».

8. Την αριθ. 6898/13.3.1995 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Μαγνησίας, στην οποία ορίζεται ότι διατηρούνται σε ισχύ όλες οι μέχρι τούδε εκδοθείσες αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων αυτού στα αρμόδια όργανα των Υπηρεσιών του Νομού» και υπογράφονται εις το εξής με εντολή περιφερειακού Διευθυντή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε, την διακατ. δασική έκταση εμβαδού 900 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πόρτα, περιφέρειας Δήμου Αλμυρού, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Εθνικός δρόμος Βόλου – Φαρσάλων.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Δασικός δρόμος, γεωργική καλλιέργεια και δασική έκταση.

Νότια: Δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Σεπτεμβρίου 1995

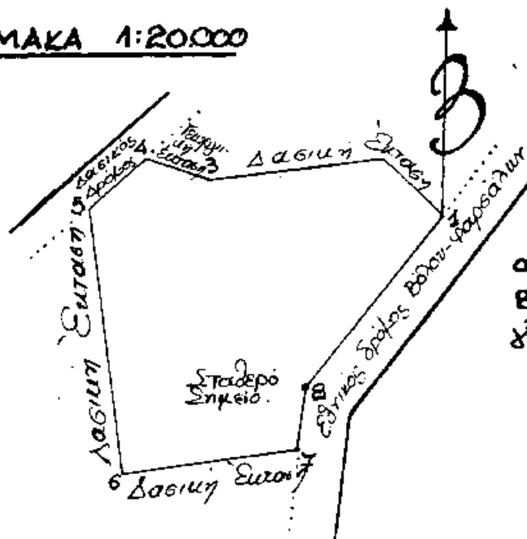
Με εντολή Περιφ/κού Διευθυντή
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσης διακατεχόμενης Δασικής Εκτάσεως εμβαδού εννεακοσίων – 900 – στρεμμάτων στην Δ.Θ. Πόρτα περιοχής δήμου Αλμυρού

Ανήκει στη 2634/95 Απόφασή μας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



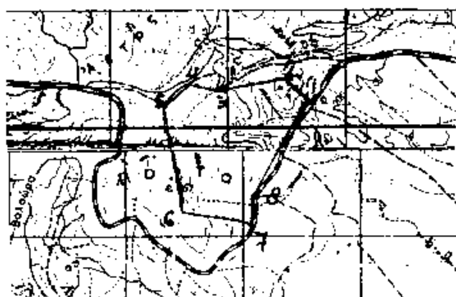
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α) (123456781): Καείσα Έκταση
β). Εμβαδόν Ε (123456781) = 900 στρεμ.
γ) Μήκη πλευρών & αζιμούθια.

1→2 = 250μ & 345'
2→3 = 600μ & 290'
3→4 = 200μ & 317'
4→5 = 250μ & 265'
5→6 = 900μ & 190'
6→7 = 600μ & 90'
7→8 = 250μ & 5'
8→1 = 800μ & 38'

δ). 8→ Σταθερό Σημείο

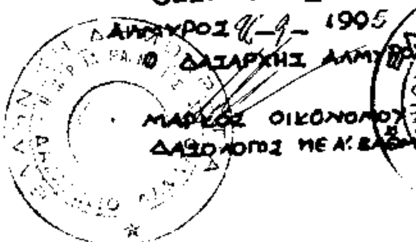
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΑΛΜΥΡΟΣ 26/9/1995
Ο Συντάκτης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ... ΜΑΝΟΥΡΑ
ΔΑΣΟΛ...

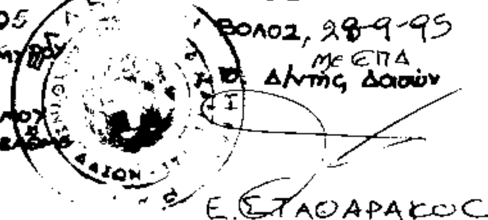
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΑΛΜΥΡΟΣ ..-9-1995
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

ΜΑΡΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΒΟΛΟΣ, 28-9-95
ΜΕ ΕΠΑ
Ο Δ/ντής Δασών

Ε. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/6550 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησίας Δέσποινας Θερμιώτου, που βρίσκεται στον οικισμό Αγία Μαρίνα της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3 εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. Π οικ./3647/3.5.1995 έγγραφό του Τ.Π. & Π.Ε. Νομαρχίας Λέσβου, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, που πήρε τον αριθ. πρωτ. 2990/11.5.95 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την από 11.7.95 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερομένη Δέσποινα Θερμιώτου με αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/2990/11.7.1995 έγγραφό μας.

7. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88), χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από την ενδιαφερομένη Δέσποινα Θερμιώτου, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διόροφο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δέσποινας Θερμιώτου, που βρίσκεται στον οικισμό Αγία Μαρίνα της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, με την αριθ. 6550/95 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για χαρακτηριστικό δείγμα παραδοσιακού κτιρίου της Λέσβου "πυργέλι" και φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία, παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο το διόροφο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και μορφολογικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται η αντικατάσταση της στέγης από ελλενίτ με κεραμοσκεπή στέγη καθώς και η αντικατάσταση της σιδερένιας κυρίας εισόδου με ξύλινη θύρα, μετά από έγκριση της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 τουάρθρου 4 του Π.Δ/τος 15.4.1988 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατιστικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317/Δ), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

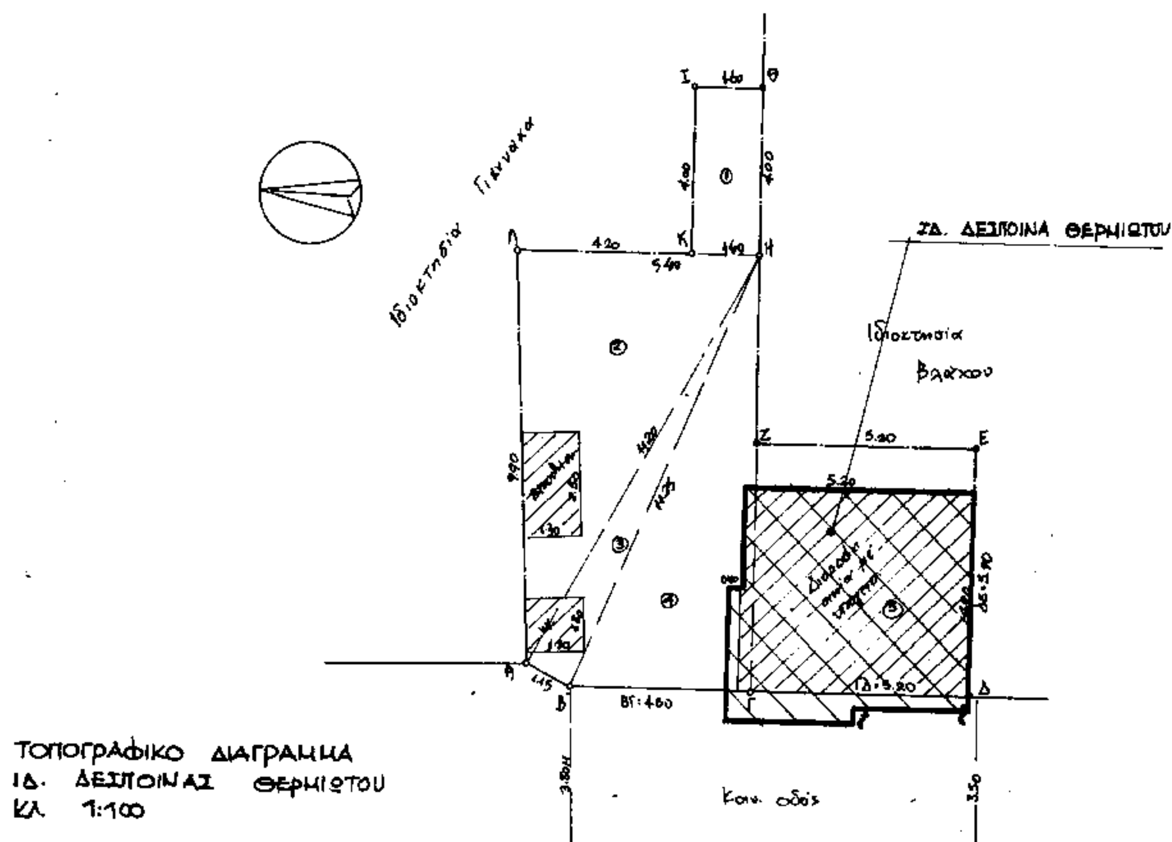
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Οκτωβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/6550/95 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/6550/6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1995.

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Δέσποινας Θερμιώτου, που βρίσκεται στον οικισμό Αγία Μαρίνα της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

Ημερομηνία ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1995.

Ε.Υ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Αριθ. 6905/2411 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 1272, ως προς την κατάργηση εσωτερικού ακαλύπτου και διόδων, την διάνοιξη οδού και την μετατόπιση περιφερειακού δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες της χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Οικισμών (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στος Νομάρχες της χώρας.

4. Το άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης – τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια».

6. Την υπ' ριθ. 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/Β/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

7. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

8. Τις με αριθ. 345/92238/93, 349/93 και 419/93 αποφάσεις του Δήμου Καλαμάτας με την οποία αποφασίσθηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου.

9. Την κατά πλειοψηφία θετική γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθ. 90/13.9.95/ θέμα10ο, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας, στο Ο.Τ. 1272, ως ακολούθως:

α) Καταργείται ο εσωτερικού ακάλυπτος του αριθ. 12 παρ. 6 του Γ.Ο.Κ. και οι δίοδοι προς αυτόν.

β) Διανοίγεται οδός πλάτους 8 μ., με πρασιές εκατέρωθεν 3 μ.

γ) Μετατοπίζεται ο περιφερειακός δρόμος.

όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

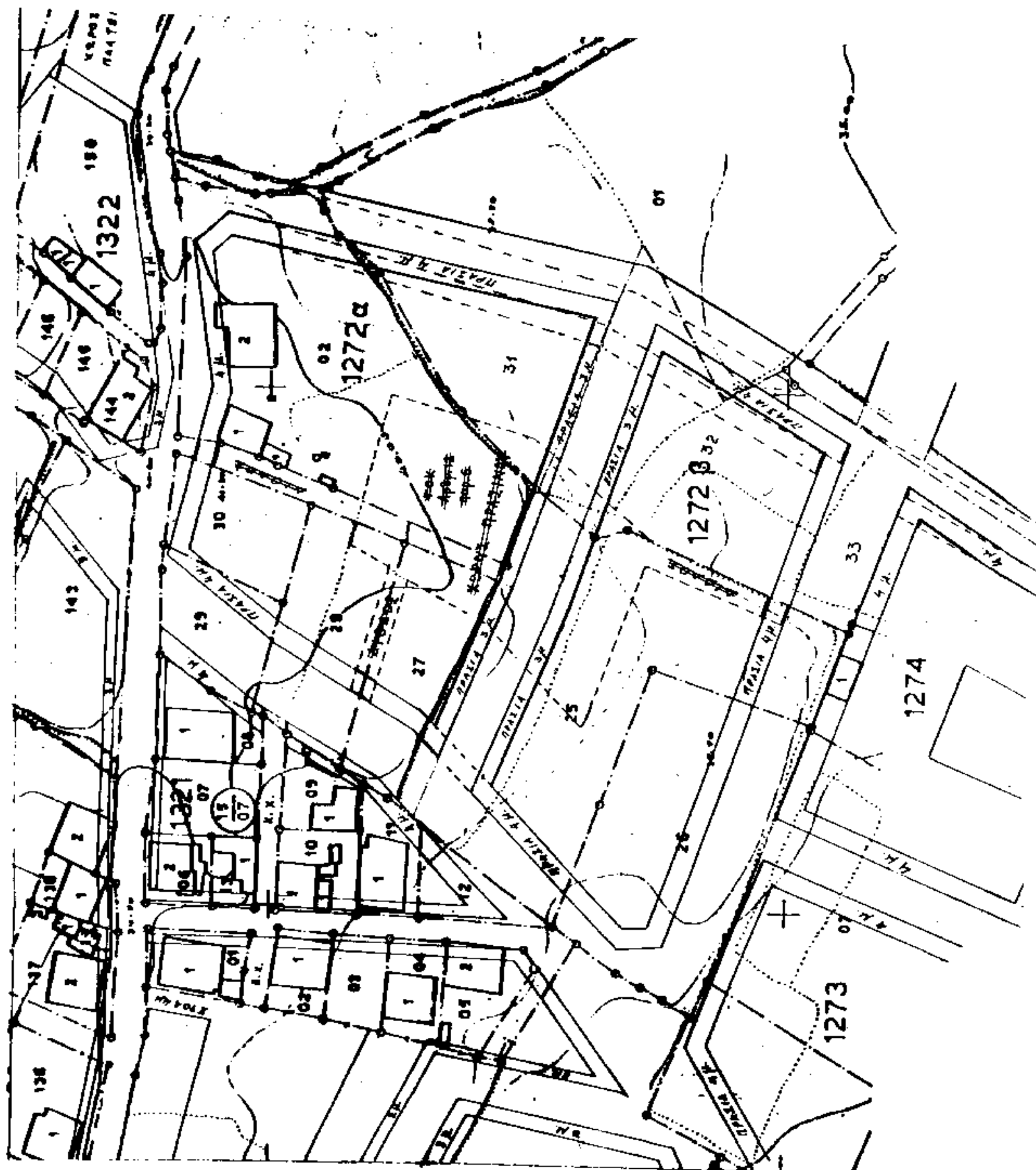
2. Κάλυψη δαπάνης: από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 11 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΦΩΤΕΑΣ



1322
1272α
1272β
1274
1273
1321

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Ο.Τ. 1272

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔ/ΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
01	ΤΣΕΤΣΕΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
02	ΜΠΑΚΑ ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ
25	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
26	ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
27	ΤΣΕΤΣΕΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
28	ΚΑΡΑΣΤΑΘΗ ΝΙΚΗ
29	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
30	ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
31	ΚΑΡΑΣΤΑΘΗ ΝΙΚΗ
32	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
33	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ και
---	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΓΚΡΙΘΕΝΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ Αριθ. 2782/658/20-4-1989 Αποφ. Νομαρχη Μεσσηνιας ΦΕΚ 248 Δ' της 27-4-1989

ΣΤΟ Ο.Τ. 1272 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μεθοδος Αποτυπωσης: Ταχυμετρηση με Ορθογωνιες Συντ/νες

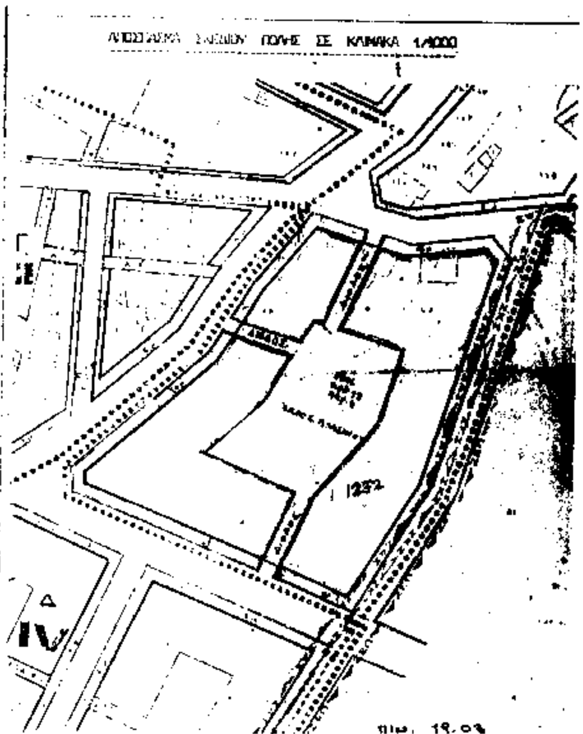
Συστημα Ορθογ. Συντ/νων: Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/500

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- Υπο καταργηση Ρυμοτομικη Γραμμη
- Υπο καταργηση Οικοδομικη Γραμμη
- Υπο εγκριση Ρυμοτομικη Γραμμη
- Υπο εγκριση Οικοδομικη Γραμμη
- Υπο εγκριση Οριογραμμη Ακαλυπτου
- Διατηρουμενες Ρυμοτομικες & Οικοδομικες Γραμμες και Οριογραμμες Ακαλυπτων

Καλαμάτα, Οκτώβριος 1993
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΤΡΟΠ/ΣΗ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Αριθ. 24312 (4)

Στο ΦΕΚ 814/τεύχος Δ'/8.8.1994 όπου δημοσιεύθηκε η 670/14.7.94 απόφαση Νομάρχη Πέλλας διορθώνεται το Ο.Τ. «68», στο ορθό «6β».

(Από τη Νομ. Αυτοδιοίκηση Ν. Πέλλας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ